



GOLF DRIVING RANGE • PIETERLEN

GOLFSCHULE BISTRO GOLFWERKSTATT GOLFSHOP

# Interessengemeinschaft Golfplatz Pieterlen

## **Ausgangslage**

Am 22. August 2008 konnten wir die Golf Driving Range Pieterlen eröffnen und am 28. November 2008 das öffentliche Golf-Bistro.

Das Angebot der öffentlichen Trainingsanlage umfasst 40 zum Teil überdachte Abschlüge, eine Pitching- und Chipping Area, einen Sandbunker und ein 300m<sup>2</sup> grosses Puttinggreen, welches ganzjährig bespielt werden kann.

Im Klubhaus ist ein Restaurant mit 30 In- und 30 Aussenplätzen, Bar und professionell ausgestatteter Küche untergebracht, ein Seminarraum für Golfkurse oder Firmenanlässe, ein Golfshop sowie eine Werkstatt für die Anpassung und Reparatur von Golfschläger.

Das Klubhaus wurde bereits so dimensioniert, dass es auch den Ansprüchen und Bedürfnissen eines Golfplatzes entspricht, der in einer zweiten Phase realisiert werden soll. Idee ist eine 6- bis maximal 9-Lochanlage, welche das Trainingsangebot der Range ergänzt.

Im Hinblick auf die Zonenplanrevision von Pieterlen haben wir die Projektidee des Golfplatzes bereits bei der Gemeinde deponiert.

Wie die Driving Range soll auch die geplante 6- bis 9-Lochanlage ein öffentliches Angebot darstellen, welches sich über Nutzungsgebühren finanziert. Die Gründung eines Golfklubs ist nicht vorgesehen. Wir möchten mit der Golfanlage das sportliche und touristische Angebot der Region ergänzen und damit deren Attraktivität erhöhen. Driving Range und Golfplatz Pieterlen sollen Golfern, interessierten „Nichtgolfern“, Schulen, Firmen, Vereinen, Behörden sowie Einwohnern wie auch Touristen der Region Biel-Seeland gleichermassen zur Verfügung stehen.

Wir möchten Golfern ein professionelles Training in entspannter Atmosphäre ermöglichen und (noch) Nicht-Golfern die Freude und Faszination am Golfsport vermitteln.

## **Erfolgszahlen:**

In der kurzen Zeit seit der Eröffnung bis heute zählen wir über 300 Golfer zu unserer Stammkundschaft (Besitzer von Kunden- resp. Ballkarten) und über 100 Personen, welche regelmässig Unterricht beim Golflehrer nehmen. Die monatlichen Regel- & Etikettenkurs sind laufend gut besetzt. Hinzu kommen noch zahlreiche Freizeitgolfer aus der Region und Firmen, welche Anlässe mit ihren Mitarbeitenden oder Kunden durchführen.

## **Öffentlicher Golf Platz Pieterlen**

Der 6- bis 9-Loch-Golfplatz ist als Trainingsanlage in Ergänzung zur Driving Range geplant und soll gegen Nutzungsgebühren öffentlich zur Verfügung stehen (kein Golfklub). Die Idee wurde im Hinblick auf die Zonenplanrevision der Burgergemeinde von Pieterlen präsentiert. Die Gemeinde hat das Vorhaben zur Kenntnis genommen.

Folgende Etappen stehen an:

- Machbarkeitsstudie
- Volksabstimmung
- Landerwerb, Verträge
- Planung, Baueingabe
- Sicherung der Finanzierung

Für die Planung, Finanzierung und Realisierung des Golfplatzes streben wir eine Erweiterung der Trägerschaft an. Dazu möchten wir eine Interessengemeinschaft Golf Pieterlen gründen.

## **Interessengemeinschaft Golf Pieterlen**

Ziel und Zweck der Interessengemeinschaft Golf Pieterlen (IG Golf Pieterlen) ist die Förderung und Weiterentwicklung der Golf Infrastruktur in der Region und deren breitere Verankerung und Unterstützung.

Die Driving Range ist gut angelaufen. Der Betrieb ist sichergestellt.

Das Klubhaus wurde wie erwähnt so dimensioniert, dass es bereits den Bedürfnissen eines Golfplatzes entspricht. Beim geplanten Bau des Golfplatzes entstehen daher keine Baubewilligungs- und Baukosten im Zusammenhang mit dem Klubhaus mehr.

Die Investitionskosten für das Klubhaus sind jedoch im Verhältnis zu den mit der Driving Range möglichen Betriebseinnahmen hoch. Die Wirtschaftskrise, welche die Region, ihre Unternehmen und Erwerbstätigen besonders hart trifft, leistet ihren Beitrag dazu. Die Rückzahlung der Fremdmittel – ca. 30% der Gesamtinvestitionen für die bestehende Golfanlage – stellt deshalb eine Herausforderung für den Betrieb dar.

Im Rahmen der IG Golf Pieterlen geht es folglich einerseits darum, die Finanzierung der Investitionskosten für die Driving Range und das Klubhaus sicherzustellen. Andererseits sollen parallel dazu die Arbeiten an der geplanten 6- bis 9-Lochanlage aufgenommen werden.

Wir möchten Privatpersonen und Unternehmen sowie auch öffentliche Institutionen ansprechen, welche ein Interesse an der Golfanlage haben und über die IG Golf Pieterlen an der Förderung und der Entwicklung der Golf Infrastruktur aktiv mitwirken möchten.

## **Ihr Vorteil**

Mitglieder der IG Golf Pieterlen erhalten die Möglichkeit, sich in einem Projekt von regionaler Bedeutung aktiv zu engagieren. Art und Umfang der Gegenleistung wird einzelfallweise ausgehandelt. Denkbar sind vergünstigte Konditionen bei der Nutzung der Golfanlage, gemeinsames Golfen mit dem Golf-Pro auf Golfplätzen der Region, Vorrechte bei der Reservierung im Bistro und der Golfanlage sowie die kostenlose Benützung des Seminarraums während einer bestimmten Anzahl Tage pro Jahr.

Wir werden regelmässig Anlässe mit und für die Mitglieder der IG Golf Pieterlen durchführen, um die Entwicklung der Golf Anlage diskutierten und die Golf-Gemeinschaft pflegen und stärken zu können.

## **Ihr Beitrag**

Wir wünschen uns von den Mitgliedern der IG Golf Pieterlen ein finanzielles und/oder persönliches Engagement, je nach Möglichkeiten und Interessen. Ferner begeistern Sie Menschen aus Ihrem Umfeld für den Golfsport und bringen Sie mit nach Pieterlen. Sie organisieren resp. initiieren Anlässe auf der Golfanlage Pieterlen.

## **Kontakt und Informationen**

Bei konkretem Interesse und weiteren Fragen wenden Sie sich bitte an uns:

Bruno Künzli,  
[bk@golfpieterlen.ch](mailto:bk@golfpieterlen.ch),

Tel. 032 377 36 01

Tel. 079 249 87 72

[www.golfpieterlen.ch](http://www.golfpieterlen.ch)

Pieterlen, im August 2009